

**УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!**

Стартует первый **конкурсный отбор заявок кредитных организаций** на участие в «промышленной ипотеке».

Прием заявок на участие в отборе осуществляется в период с 3 октября по 1 ноября 2022 года.

**Льготное кредитование промышленных предприятий
(Постановление Правительства от 6 сентября 2022 г. № 1570)****ЦЕЛЬ ПРОЕКТА И НАПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ:**

Приобретение зданий, строений, сооружений или их частей для осуществления промышленного производства

**Ключевые условия:****СТАВКА**

3% для технологических компаний* **5%** для остальных.

СУММА

500 млн руб.

СРОК

до **7** лет

**ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ:**

Привлеченные средства нельзя использовать для приобретения объектов недвижимости у аффилированных лиц.

Не менее 50% площади объекта используется для промышленного производства.

Если приобретенный объект будет продан, то процентная ставка по кредитному договору может быть пересмотрена.

* Юридическое лицо, получившее не позднее чем за 5 лет до даты заключения кредитного договора поддержку со стороны Института инновационного развития в форме финансового обеспечения или в иных формах предоставления поддержки инновационной деятельности, предусмотренных ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике».



КТО МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ ЛЬГОТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ:

Компании в сфере промышленности — раздел "С" ОКВЭД, за исключением компаний в сфере добычи и торговли сырой нефтью, природным газом, производства и торговли жидким топливом, производства и торговли табачными изделиями и алкогольной продукцией

Strategy Partners оказывает услуги комплексного сопровождения для реализации инвестиционных проектов, а также получения мер государственной поддержки.

Подбор оптимального набора мер господдержки

Предварительное согласование с профильными институтами развития и операторами мер господдержки

Структурирование проекта, заключаемого договора

Разработка полного комплекта документов, включая бизнес-план и финансовую модель проекта

Комплексное сопровождение до момента получения льготного финансирования или субсидий



КОНТАКТЫ

121099, г. Москва,
ул. Композиторская, д. 17

+7 (495) 730-77-47

inbox@strategy.ru | strategy.ru



Валерия
Плотникова

управляющий партнер

+7 (926) 007-50-05

v.plotnikova@strategy.ru



Инна
Гольфанд

партнер

+7 (965) 359-26-70

golyfand@strategy.ru